

## INFORMATIONSSCHREIBEN AN DIE INHABER DER NUTZUNGSRECHTE

Sehr geehrte Frau, sehr geehrter Herr,

Am 16. August 2023 haben wir Sie über Ihre Rechte im Rechtsstreit mit der Firma Euronat informiert, nachdem von Rechnungsprüfungsamt, Gerichtsvollziehern und Vermessungsingenieuren Unregelmäßigkeiten festgestellt worden waren. **Es wurde ein Ferienort gebaut, das doppelt so groß ist wie das genehmigte und die an die Gemeinde gezahlten Mieten müssten mehr als doppelt so hoch sein.**

**Seit jeher hat die Firma Euronat uns jeden Dialog verweigert.** Mein offener Brief, in dem ich meine Bereitschaft gegenüber jeglichen Gesprächsvorschlägen bekundete, blieb unbeantwortet. Die Vorschläge für eine gerichtliche Mediation in diesem Sommer wurden von der Gemeinde akzeptiert, von der Firma Euronat jedoch abgelehnt. Die Drohungen und Gewalttätigkeiten gegen die gewählten Vertreter und ihre Familien haben zugenommen.

Am 25. Oktober 2023 erhielten wir die Antwort der Firma Euronat auf die Aufforderung, sich zu erklären, zusammen mit den Rücktritten, die die Neuwahlen am 21. Januar 2024 verursachten.

**Am 1. Dezember 2023 stimmte der Gemeinderat für die Ermächtigung, den Richter anzurufen, um eine teilweise gerichtliche Kündigung zu beantragen.** Diese Kündigung wird also nicht die Inhaber des Nutzungsrechts betreffen, die den Willen geäußert haben, ihre Rechte wiederzuerlangen.

**Um Ihren Schutz zu stärken, stimmte der Stadtrat am 1. Dezember 2023 auch für die Verlängerung der Frist, die den Inhabern von Nutzungsrechten gegeben wurde, um sich zu positionieren, auf ein Jahr.**

Somit wird diese Teilkündigung nur die Partnerschaft mit der Firma Euronat und auch die Bewohner des Zentrums betreffen, die ihren Anteil an der Pacht nicht zurückerhalten wollen.

Dies ist die beste Lösung, um die Existenz des FKK-Zentrums zu retten, die Interessen der Einwohner von Grayan zu verteidigen und die finanziellen Rechte derjenigen zu schützen, die im Zentrum gebaut haben, sowie ihre Rechte gegen die Verdichtung der Siedlung und die Umweltschäden am Waldbestand.

**Es war NIE die Rede davon, das Zentrum zu schließen oder den Naturismus dort zu verbieten.** Die Firma Euronat hat diese Legende wie auch andere Gerüchte erfunden, um die Bewohner des Zentrums gegen die Stadtverwaltung aufzubringen. Dies ermöglicht es ihr, ihre eigenen Interessen auf Ihre Kosten zu schützen.

Sie haben die Kopie eines Schreibens erhalten, das Herr Lorefice, der Geschäftsführer von Euronat, am 27. Dezember 2023 an mich gerichtet hat. Diese Briefsendung bringt, wie andere zuvor, keine inhaltlichen Elemente in die Angelegenheit ein. Vor allem aber nutzt sie die Mittel eines Unternehmens, obwohl die Themen dieses Schreibens im Mittelpunkt einer laufenden Wahlkampagne stehen.

Mit diesem Dokument äußert sich Herr Lorefice, Geschäftsführer von Euronat, herabsetzend und verächtlich über meine Person, er stiftet Verwirrung bei den Wählern, indem er die seit vielen Jahren begangenen Unregelmäßigkeiten leugnet.

**Ich bin erstaunt, dass die Mittel eines Privatunternehmens dazu verwendet werden können, dem öffentlichen Handeln entgegenzuwirken und sich wenige Tage vor den Kommunalwahlen am 21. Januar 2024 in eine Kampagne einzumischen, obwohl dies gesetzlich verboten ist.**

Wie dem auch sei, ich werde Ihnen unter allen Umständen zur Seite stehen, damit Sie als vollwertige Bürger der Gemeinde anerkannt und **Ihre Rechte respektiert werden.**

Die gewählten Vertreter der Mehrheit haben sich stets mobilisiert und gekämpft, um die Interessen der Bewohner des Zentrums zu verteidigen, indem sie 2022 vor Gericht zogen, um die Müllabfuhr beizubehalten, und 2023 die kostenlose Hinterlegung von Urkunden zur Stadtplanung im Rathaus ermöglichten, anstatt Euronat etwa 500€ pro m<sup>2</sup> für Bauarbeiten zu zahlen. Dank unserer guten Verwaltung der Gemeindefinanzen haben wir im Gegensatz zu den meisten Gemeinden in Frankreich die kommunalen Steuersätze um 7,1% gesenkt, um die Inflation vollständig auszugleichen und auf eine Erhöhung der Wohnsteuer für Zweitwohnsitze verzichtet.

Auf der Website der Gemeinde "grayan.fr" gibt es einen Menüpunkt "Naturistenzentrum Grayan-et-l'Hôpital", der für Informationen zu dieser Angelegenheit gedacht ist. Sie können an die folgende mail-Adresse schreiben: [centrenaturiste@grayanetlhospital.fr](mailto:centrenaturiste@grayanetlhospital.fr)

Wir werden Ihnen weiterhin zuhören.

Seien Sie meiner Hochachtung versichert.



der Bürgermeister  
Florence Legrand